



PROJETO DE LEI Nº 053/2021

Aprovado por unanimidade em 2ª votação  
Sala das sessões 14/10/21  
279 M. Ordinária  
Presidente

Os vereadores abaixo assinados, nos termos da Lei Orgânica do município e do Regimento Interno, vêm apresentar o Projeto de Lei que:

Aprovado por unanimidade em 2ª votação  
Sala das sessões 14/10/21  
279 M. Ordinária  
Presidente

**TORNA OBRIGATÓRIO, AOS PROPRIETÁRIOS DE TERRENOS URBANOS BALDIOS, MANTÊ-LOS LIMPOS E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

O Presidente da Câmara Municipal de Vereadores de Dionísio Cerqueira, Estado de Santa Catarina, no uso de suas atribuições legais, dispostas na Lei Orgânica Municipal e demais leis vigentes, faz saber a todos os habitantes deste município que a Câmara Municipal de Vereadores aprovou e eu promulgo a seguinte Lei:

Art. 1º. Será de obrigação dos proprietários zelar pela limpeza de seus lotes de terrenos urbanos baldios.

Art. 2º. A inobservância do contido nesta Lei implicará na aplicação de uma advertência por parte do município.

**PARÁGRAFO PRIMEIRO.** O proprietário do imóvel advertido terá o prazo de 30 (trinta) dias para apresentar sua defesa no setor de tributação do município.

**PARÁGRAFO SEGUNDO.** Transcorrido o prazo de 30 (trinta) dias da data de notificação do proprietário do imóvel advertido sem que este apresente sua defesa, será aplicada uma multa no valor correspondente a 5 (cinco) Unidades de Referência do Município (URMs).

Art. 3º. Além da multa estipulada no artigo anterior e diante da não realização da limpeza do terreno baldio, a municipalidade promoverá a referida limpeza ao custo de 0,03% do valor correspondente a 1 (uma) URM por metro quadrado do imóvel.

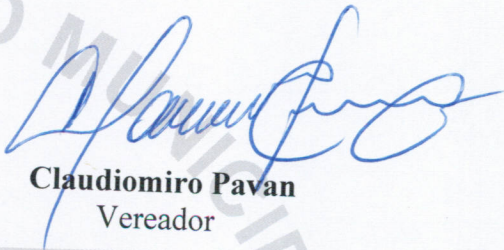
Art. 4º. Concluída a limpeza, o proprietário será notificado a pagar os valores referentes à multa e ao serviço correspondente no prazo de 30 (trinta) dias sob pena de inscrição em dívida ativa nos termos do Código Tributário Municipal.

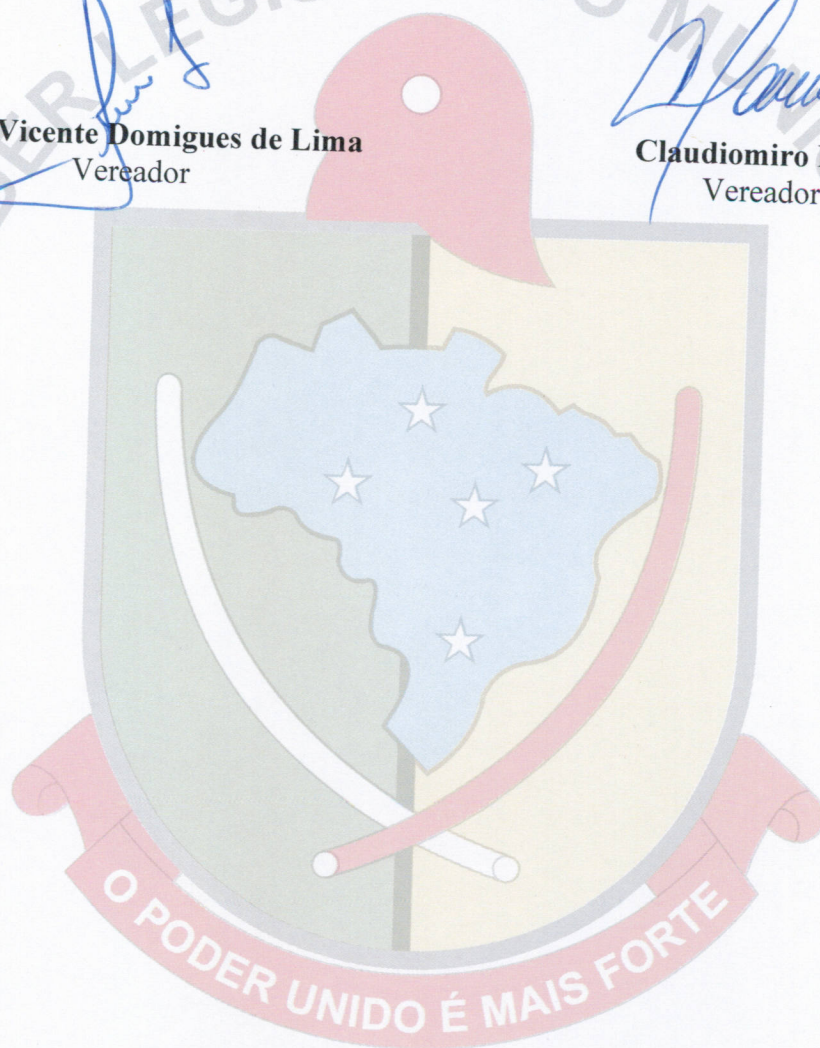
Art. 5º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.



CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE DIONÍSIO  
CERQUEIRA, 30 de setembro de 2021.

  
**Joelso Vicente Domigues de Lima**  
Vereador

  
**Claudiomiro Pavan**  
Vereador



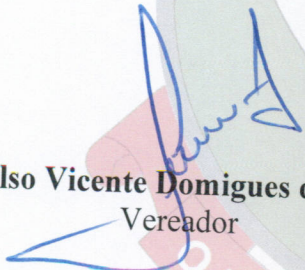


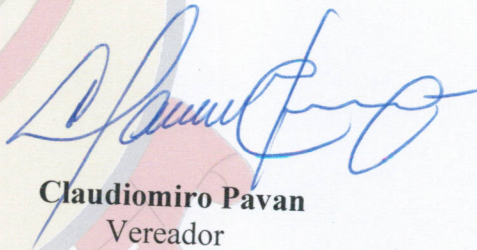
### JUSTIFICATIVA

Há no município de Dionísio Cerqueira uma grande quantidade de terrenos baldios no perímetro urbano e muitos dos seus proprietários não vêm mantendo seus terrenos devidamente limpos.

Por conta disso, muitos destes terrenos estão tomados por mato e vegetações diversas. Além disso, frequentemente tais terrenos servem como depósito de lixo, com o descarte de restos de construção civil, vasilhames, entre outros resíduos, o que enseja a proliferação de insetos transmissores de doenças, bem como de outros animais peçonhentos.

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE DIONÍSIO  
CERQUEIRA, 30 de setembro de 2021.

  
**Joelso Vicente Domigues de Lima**  
Vereador

  
**Claudiomiro Pavan**  
Vereador



ESTADO DE SANTA CATARINA  
CÂMARA MUNICIPAL DE DIONÍSIO CERQUEIRA



PROJETO DE LEI Nº 053/2021 \_ Torna obrigatório, aos proprietários de terrenos urbanos baldios, mantê-los limpos e dá outras providências.

**PARECER DA COMISSÃO:**

Somos favoráveis à tramitação do processo.

- Sim ( ) Não  
( ) Retido ( ) Com Emenda  
( ) Retido – p. Parecer Jurídico / ou .....

Sala das Comissões, \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

*Claudio Miro Pavan*  
Claudiomiro Pavan

À Comissão de **JUSTIÇA E REDAÇÃO** para apreciar e emitir parecer.

Sala das Sessões, \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

*Joelso Vicente Domingues de Lima*  
Joelso Vicente Domingues de Lima  
Presidente

**PARECER DA COMISSÃO:**

Somos favoráveis à tramitação do processo.

- ( ) Sim ( ) Não  
( ) Retido ( ) Com Emenda  
( ) Retido – p. Parecer Jurídico / ou .....

Sala das Comissões, \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

.....  
Valentim Borges da Silva

**PARECER DA COMISSÃO:**

Somos favoráveis à tramitação do processo.

- Sim ( ) Não  
( ) Retido ( ) Com Emenda  
( ) Retido – p. Parecer Jurídico / ou .....

Sala das Comissões, 07 / 10 / 2021

*Valdecir Schmeier*  
Valdecir Schmeier



ESTADO DE SANTA CATARINA  
CÂMARA MUNICIPAL DE DIONÍSIO CERQUEIRA



PROJETO DE LEI Nº 053/2021 \_ Torna obrigatório, aos proprietários de terrenos urbanos baldios, mantê-los limpos e dá outras providências.

**PARECER DA COMISSÃO:**

Somos favoráveis à aprovação do Projeto de Lei

- Sim  Não  
 Retido  Com Emenda  
 Retido - p. Parecer Jurídico / ou .....

Sala das Comissões, \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

.....  
Ederson Dirlei Schenkel

À Comissão de **FINANÇAS E ORÇAMENTO**  
para apreciar e emitir parecer.

Sala das Sessões, \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

.....  
Joelso Vicente Domingues de Lima  
Presidente

**PARECER DA COMISSÃO:**

Somos favoráveis à aprovação do Projeto de Lei

- Sim  Não  
 Retido  Com Emenda  
 Retido - p. Parecer Jurídico / ou .....

Sala das Comissões, 07 / 10 / 2021

.....  
Luiz Fernando Zabor de Mello

**PARECER DA COMISSÃO:**

Somos favoráveis à aprovação do Projeto de Lei

- Sim  Não  
 Retido  Com Emenda  
 Retido - p. Parecer Jurídico / ou .....

Sala das Comissões, \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

.....  
Diego Luis Poletto



ESTADO DE SANTA CATARINA  
CÂMARA MUNICIPAL DE DIONÍSIO CERQUEIRA



PROJETO DE LEI Nº 053/2021 \_ Torna obrigatório, aos proprietários de terrenos urbanos baldios, mantê-los limpos e dá outras providências.

**PARECER DA COMISSÃO:**

Somos favoráveis à aprovação do Projeto de Lei

- Sim ( ) Não  
( ) Retido ( ) Com Emenda  
( ) Retido - p. Parecer Jurídico / ou .....

Sala das Comissões, \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

07/10/2021  
*[Signature]*  
Luiz Fernando Zabot de Mello

À Comissão de **EDUCAÇÃO E SAÚDE**  
para apreciar e emitir parecer.

Sala das Sessões, \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

.....  
*[Signature]*  
Joelso Vicente Domingues de Lima  
Presidente

**PARECER DA COMISSÃO:**

Somos favoráveis à aprovação do Projeto de Lei

- ( ) Sim ( ) Não  
( ) Retido ( ) Com Emenda  
( ) Retido - p. Parecer Jurídico / ou .....

Sala das Comissões, \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

.....  
Ederson Dirlei Schenkel

**PARECER DA COMISSÃO:**

Somos favoráveis à aprovação do Projeto de Lei

- ( ) Sim ( ) Não  
( ) Retido ( ) Com Emenda  
( ) Retido - p. Parecer Jurídico / ou .....

Sala das Comissões, \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

.....  
*[Signature]*  
Marilene de Mello Chitolina



ESTADO DE SANTA CATARINA  
CÂMARA MUNICIPAL DE DIONÍSIO CERQUEIRA



PROJETO DE LEI Nº 053/2021 \_ Torna obrigatório, aos proprietários de terrenos urbanos baldios, mantê-los limpos e dá outras providências.

**PARECER DA COMISSÃO:**

Somos favoráveis à aprovação do Projeto de Lei

- Sim  Não  
 Retido  Com Emenda  
 Retido – p. Parecer Jurídico / ou .....

Sala das Comissões, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

.....  
Diego Luis Poletto

À Comissão de **MÉRITO E DEFESA** para apreciar e emitir parecer.

Sala das Sessões, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

.....  
Joelso Vicente Domingues de Lima  
Presidente

**PARECER DA COMISSÃO:**

Somos favoráveis à aprovação do Projeto de Lei

- Sim  Não  
 Retido  Com Emenda  
 Retido – p. Parecer Jurídico / ou .....

Sala das Comissões, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

.....  
Valentim Borges da Silva

**PARECER DA COMISSÃO:**

Somos favoráveis à aprovação do Projeto de Lei

- Sim  Não  
 Retido  Com Emenda  
 Retido – p. Parecer Jurídico / ou .....

Sala das Comissões, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

.....  
Alex Severia do Nascimento